



Blick über Solothurn von der St. Ursenkathedrale
Copyright Region Solothurn Tourismus

GESCHÄFTSBERICHT 2017



Jahresbericht

Das Jahr 2017 war ein wichtiges Jahr für die Energiebranche. Am 21. Mai stimmte die Schweiz dem neuen Energiegesetz zu. Dieses Gesetz, das seit 1.1.2018 in Kraft ist, beinhaltet einige wichtige Neuerungen für OptimaSolar. PV-Anlagen unter 100 kWp erhalten neu eine Einmalvergütung. Wir haben 13 solche Anlagen, was aber nicht bedeutet, dass alle betreffenden PV-Anlagen nun schlagartig diese Vergütung erhalten, sondern vorerst nur die bis Ende 2012 angemeldeten.

Eine weitere gute Neuigkeit ist, dass 2018 voraussichtlich 950 PV-Anlagen, die mehr als 100 kWp produzieren und bis Mitte 2012 angemeldet wurden, KEV erhalten werden. Das Gesetz erlaubt neu auch Eigenverbrauchsgemeinschaften mit angrenzenden Grundstücken. Den zum Teil völlig übersteuerten Lastgangmessungen wird entgegengewirkt, indem diese statt nur von Elektrizitätswerken auch von privaten Anbietern durchgeführt werden können. Diese Lastgangmessungen hatten vorher in gewissen Gegenden der Schweiz kleinere PV-Anlagen ins Unwirtschaftliche gezogen.

Neue Photovoltaik-Anlagen 2017

Nachdem wir 2016 kein Projekt realisieren konnten, waren wir 2017 wieder sehr aktiv. Wir realisierten drei Photovoltaik-Projekte, alle drei liefern Eigenstrom von der Anlage direkt ins Gebäude. Im Frühling durften wir den neuen Schwingerpavillon Mittleres Brühl in Solothurn mit Solarmodulen mit einer Gesamtleistung von 60 kWp ausstatten. Das zweite Projekt von 78 kWp bauten wir im Sommer auf dem Neubau des Biohofs Müller in Bibern. Das Gebäude enthält Kühlräume, die der Lagerung von Gemüse dienen. Nachdem wir 2015 im Blumenhaus Buchegg eine erste Anlage auf dem Neubau des Wohnheims installiert hatten, durften wir im Herbst letzten Jahres im Zuge einer Dachsanierung des älteren Wohnheims bereits die zweite Anlage, bzw. eine Erweiterung der ersten, bauen und in Betrieb nehmen. Was den Eigenstromanteil betrifft, toppt die Anlage Blumenhaus mit über 90% unser gesamtes Portfolio!

Gewinnbringender Solarstrom dank sonnenreichem Jahr

Wir können auf ein ausgesprochen ertragreiches Sonnenjahr zurückblicken. Durchschnittlich haben wir 11% mehr Solarstrom pro Anlage produziert als im Jahr zuvor. Aus diesem Grund fielen die Einnahmen aus Eigenstrom, Graustrom und KEV hoch aus und wir konnten einen Umsatz erwirtschaften, der 9,3% höher ausfiel als der budgetierte. Dies trotz den rückläufigen Einspeisetarifen, die bei unseren Anlagen gemittelt 8,4 Rp. pro kWh betragen. Auch erwähnen möchte ich, dass unsere Partnerin, Regio Energie, wiederum einen grossen Anteil unserer Herkunftsnachweise

abgenommen hat. Dank diesen Umständen beträgt die Gewinnausschüttung für 2017 an unsere Genossenschafter/innen wiederum 2% und liegt somit höher als die budgetierten 1,5%. Wir freuen uns sehr über dieses Resultat und sind auch ein wenig stolz darauf, insbesondere im momentanen Zeitalter der Null- und Negativzinsen.

Umstrukturierung OptimaSolar

Neben dem Bau von Neuanlagen haben wir die 2016 begonnene Arbeit der Umstrukturierung und «Erneuerung» von OptimaSolar letztes Jahr fortgesetzt. Wir informierten an der letzten Generalversammlung bereits über die geänderte Gewinnverteilung von Bund an Genossenschaften, womit diese mehr Eigenverantwortung erhalten. In einer Projektgruppe und während eines Workshops wurde letztes Jahr die Organisation sowie das Modell OptimaSolar sehr engagiert diskutiert. Es wurde immer klarer, dass die Grössendiskrepanz zwischen der Genossenschaft Solothurn und den anderen drei Genossenschaften zu gross ist für eine enge Verbindung und Abhängigkeit wie dies bisher der Fall war. Gemeinsam wurde entschieden, dass die einzelnen Genossenschaften ab Januar 2018 komplett eigenständig agieren und nur noch lose in einem Verbund organisiert sind. Dieser Verbund, OptimaSolar Bund, wird weiterhin das gemeinsame Dach und die Marke gegen aussen repräsentieren, aber keine Entscheidungsgewalt mehr innehaben. Er wird auch keine Dienstleistungen für die Genossenschaften mehr erbringen und somit nur noch auf einem Minimum betrieben. Die OptimaSolar Solothurn hingegen baut ihre Administration aus und übernimmt die Aufgaben, die bisher vom Bund erbracht wurden. Die anderen Genossenschaften erhalten die Möglichkeit, bei OptimaSolar Solothurn Dienstleistungen wie Buchhaltung, Rechnungswesen und Genossenschafterverwaltung einzukaufen. Dies bedeutet für die einzelnen Genossenschaften die komplette Selbstverantwortung ohne gegenseitige finanzielle Unterstützung.

Aussicht 2018

Was passiert 2018? Im Frühling bauen wir unsere bisher grösste Solaranlage von 280 kWp auf dem neuen Gebäude der Firma Strausak Holzbau AG in Lüsslingen-Nennigkofen. Dank hoher Eigenleistung der Firma Strausak können wir die Anlage günstig realisieren. Ein Teil des produzierten Solarstroms wird im Gebäude direkt verbraucht und erstmals auch von Verbrauchern auf angrenzenden Parzellen. Dies ist dank der neuen Energieverordnung seit wenigen Monaten möglich. Das Jahr beginnt somit bereits mit einem tollen Projekt. Und natürlich freuen wir uns auf ein sonniges 2018!

Lucia Grüter, Präsidentin

Solothurn, April 2018

Das war 2017

**Bau von 3 Solaranlagen:
Blumenhaus Buchegg, Kyburg-Buchegg - Erweiterung
Biohof Müller, Bibern
Garderobenpavillon Mittleres Brühl, Solothurn**



Bilanz 2017

Jahresrechnung 2017

BILANZ per 31.12.2017		SOLOTHURN	
AKTIVEN		PASSIVEN	
PostFinance	265'722.28	8'447.36	Verbindlichkeiten (Kreditoren)
PostFinance, E-Depositokonto	151'678.75	8'447.36	Total Kreditoren
ABS Alternative Bank Schweiz	1'568.25	3'208.85	Zinsenkonti Genossenschafter
Total flüssige Mittel	418'969.28	3'208.85	Total Finanzverbindlichkeiten
Forderungen (Debitoren)	4'915.20	431.07	Kreditor MWST
Kontokorrent OptimaSolar SCHWEIZ	116'000.00	2'530.00	Emissionsabgaben
Guthaben MWST	0.00	16'000.00	Kreditor GB-Amt
Total Forderungen	120'915.20	19'521.00	Kreditor Dachmiete Wallierhof II
Total Umlaufvermögen	539'884.48	38'482.07	Total übrige Verbindlichkeiten
Beteiligung OptimaSolar SCHWEIZ	1'005.00	19'000.00	Passive Rechnungsabgrenzung
Mobile Sachanlagen	0.00	19'000.00	Total Passive Rechnungsabgrenzung
PV-Anlagen Solothurn	5'502'000.00	69'138.28	Total Fremdkapital kurzfristig
Wertberichtigungen PV-Anlagen	-975'000.00	18'000.00	Rückstellung Rückbau PV-Anlagen
Total PV-Anlagen	4'527'000.00	18'000.00	Total Fremdkapital langfristig
Total Anlagevermögen	4'528'005.00	87'138.28	Total Fremdkapital
		4'801'000.00	Genossenschaftskapital
		12'789.00	Aufgeld (Agio)
		12'433.00	Gesetzliche Gewinnreserven
		44'823.00	Freiwillige Gewinnreserven
		18'108.20	Gewinnvortrag
		91'598.00	Jahresgewinn 2017
		4'980'751.20	Total Eigenkapital
TOTAL AKTIVEN	5'067'889.48	5'067'889.48	TOTAL PASSIVEN

Gewinnverteilung		Eigenkapital nach Gewinnverteilung	
Gewinnvortrag	18'108.20	4'801'000.00	Genossenschaftskapital
Jahresgewinn 2017	91'598.00	12'789.00	Aufgeld (Agio)
./. Zuweisung gesetzl. Gewinnreserven	-4'600.00	17'033.00	gesetzliche Gewinnreserven
./. Zuweisung Gewinnreserven (Agio)	0.00	44'823.00	freiwillige Gewinnreserven
./. Zuweisung freiwill. Gewinnreserven	0.00	18'639.10	Gewinnvortrag
./. Kapitalverzinsung Genossenschafter	-86'467.10	4'894'284.10	Total Eigenkapital
Gewinnvortrag	18'639.10	1'012.00	Wert Anteilschein

Genossenschaftskapital per 1.1.2017	4'815'000.00
Zeichnung neue Anteilscheine	253'000.00
Rückzahlungen an Genossenschafter	-267'000.00
Genossenschaftskapital per 31.12.2017	4'801'000.00

Erfolgsrechnung 2017

Jahresrechnung 2017

ERFOLGSRECHNUNG vom 01.01.2017 - 31.12.2017		SOLOTHURN
Ertrag	Geschäftsjahr	Vorjahr
Einspeisevergütungen PV-Anlagen	138'095.70	128'826.95
Eigenverbrauch	110'347.70	92'750.90
KEV-Vergütungen	71'004.25	64'141.20
Zinsertrag	0.00	31.80
Total Ertrag	319'447.65	285'750.85
Aufwand		
Netzkosten + Lastgangmessungen	15'387.26	15'214.40
Unterhalt, Direktaufwand Anlagen	14'943.55	7'309.75
Entschädigungen Verwaltung	26'063.40	24'295.10
allgemeiner Verwaltungsaufwand, GV + ICT	9'680.03	7'866.25
Webseite, Werbeaufwand und Kommunikation	1'240.11	150.50
Total Betriebs- und Verwaltungsaufwand	67'314.35	54'836.00
Abschreibungen PV-Anlagen	240'000.00	242'450.00
Total Abschreibungen	240'000.00	242'450.00
Steuern	18'535.30	18'284.85
Bildung Rückstellung PV-Anlagen	18'000.00	0.00
Total Aufwand	343'849.65	315'570.85
Zwischenergebnis	-24'402.00	-29'820.00
Verrechnungen OptimaSolar Schweiz		
0.5% auf Kapital Rückvergütung OS SCHWEIZ	0.00	24'640.00
Beteiligungserfolg OptimaSolar SCHWEIZ	Aufstellung unten 116'000.00	98'755.00
Jahresgewinn	91'598.00	93'575.00

OptimaSolar SCHWEIZ			
Erfolgsrechnung vom 01.01.2017-31.12.2017			
Ertrag	Anteil Solothurn	Geschäftsjahr	Vorjahr
Stromverkauf	238'684.85	265'711.20	242'981.15
Zinsertrag, diverses		0.00	0.00
Total Ertrag	238'684.85	265'711.20	242'981.15
Aufwand			
Netzkosten, Lastgang, Unterhalt Anlagen		131.45	45.00
Versicherungen		7'856.80	6'735.50
Löhne und Sozialversicherung		67'492.20	61'163.85
Miete und Infrastruktur		6'720.00	10'160.00
Verwaltung, EDV, Werbung und Kommunikation		24'675.75	25'086.75
Entschädigungen Verwaltung Bund		4'695.00	10'081.65
Steuern, Rückstellungen		20'609.00	18'738.40
Total Aufwand		-132'180.20	-132'011.15
operatives Ergebnis		133'531.00	110'970.00
* Beteiligungserfolg / Rückvergütung an Genossenschaften		-133'000.00	-110'000.00
Gewinn OptimaSolar SCHWEIZ		531.00	970.00
* Beteiligungserfolg Anteil SOLOTHURN		116'000.00	98'755.00
* Beteiligungserfolg andere Genossenschaften		17'000.00	11'245.00
		133'000.00	110'000.00

Anlagen 2017

Jahresrechnung 2017

Aufstellung PV - Anlagen

Anlage-Nr.	Anlage	Anlagekosten in CHF	Abschreibungen 2017	Abschreibungen kumuliert	Anlagewert 2017
1.100	Ichertswil-Lüterkofen	329'000	16'000	91'000	238'000
1.101	Biohof Rigi, Hessigkofen	110'000	5'000	27'000	83'000
1.102	Rosegghof I, Solothurn	199'000	8'000	44'000	155'000
1.103	Aarhof, Bellach	172'000	7'000	41'000	131'000
1.104	Rosegghof II, Solothurn	333'000	15'000	73'000	260'000
1.105	Endis Engineering, Utzenstorf	377'000	18'000	84'000	293'000
1.106	Turnhalle, Luterbach	245'000	10'000	53'000	192'000
1.107	Senn, Biberist	200'000	9'000	44'000	156'000
1.108	Wallierhof I, Riedholz	187'000	8'000	42'000	145'000
1.109	Turnhalle, Oberdorf BL	176'000	8'000	27'000	149'000
1.110	PH Solothurn A-D	469'000	19'000	60'000	409'000
1.111	Roth AG, Gerlafingen	238'000	10'000	46'000	192'000
1.112	Rütti AG, Balsthal	201'000	9'000	38'000	163'000
1.113	AKSO, Zuchwil	161'000	7'000	31'000	130'000
1.114	MZH, Langenbruck	153'000	6'000	26'000	127'000
1.115	OSZ DeLu, Derendingen	417'000	18'000	75'000	342'000
1.116	Salamander, Schönenwerd	97'000	5'000	17'000	80'000
1.117	OZ13, Subingen	438'000	21'000	65'000	373'000
1.118	Blumenhaus, Buchegg	215'000	8'000	17'000	198'000
1.119	Wallierhof II, Riedholz	225'000	9'000	25'000	200'000
1.120	Schützenmatt, Solothurn	361'000	15'000	40'000	321'000
1.121	Garderobepavillon Brühl	91'000	4'000	4'000	87'000
1.122	Müller's Biohof, Bibern	108'000	5'000	5'000	103'000
	TOTAL	5'502'000	231'000	975'000	4'527'000

Auszug aus dem Anhang

Der Genossenschaftsbund OptimaSolar SCHWEIZ ist die Trägerschaft der selbständigen Genossenschaften:

Genossenschaft OptimaSolar	SOLOTHURN	in CHF	1'005.00
Genossenschaft OptimaSolar	WORBLENTAL		1'005.00
Genossenschaft OptimaSolar	FREIAMT		1'005.00
Genossenschaft OptimaSolar	FREIBURG		1'005.00

Bewertungsgrundsätze

Die Bilanzierung des Anlagevermögens erfolgt unter Beachtung des Niederstwertprinzips.

Die Bilanzierung erfolgt zu Anschaffungskosten abzüglich der betriebsnotwendigen Abschreibungen.

Brandversicherungswerte der PV-Anlagen

in CHF **5'128'000.00**

Forderungen gg. Genossenschaftsbund OS Schweiz

Beteiligungserfolgs 2017

in CHF 116'000.00
116'000.00

TP / Passive Rechnungsabgrenzungen

Nachzahlung Steuern 2016

in CHF 3'000.00

Nachzahlung Steuern 2017

10'000.00

Entschädigung Verwaltung

6'000.00

19'000.00

Revisorenbericht



Bericht der Revisionsstelle zur Eingeschränkten Revision an die Generalversammlung der Optima Solar Genossenschaft, Solothurn

Als Revisionsstelle haben wir die Jahresrechnung (Bilanz, Erfolgsrechnung und Anhang) der Optima Solar Genossenschaft für das am 31. Dezember 2017 abgeschlossene Geschäftsjahr geprüft.

Für die Jahresrechnung ist die Verwaltung verantwortlich, während unsere Aufgabe darin besteht, diese zu prüfen. Wir bestätigen, dass wir die gesetzlichen Anforderungen hinsichtlich Zulassung und Unabhängigkeit erfüllen. Die Revision wurde durch Frau Noëlle Sansonnens durchgeführt. Sie ist zugelassene Revisorin mit der entsprechenden Bewilligung.

Unsere Revision erfolgte nach dem Schweizer Standard zur Eingeschränkten Revision. Danach ist diese Revision so zu planen und durchzuführen, dass wesentliche Fehlaussagen in der Jahresrechnung erkannt werden. Eine Eingeschränkte Revision umfasst hauptsächlich Befragungen und analytische Prüfungshandlungen sowie den Umständen angemessene Detailprüfungen der beim geprüften Unternehmen vorhandenen Unterlagen. Dagegen sind Prüfungen der betrieblichen Abläufe und des internen Kontrollsystems sowie Befragungen und weitere Prüfungshandlungen zur Aufdeckung deliktischer Handlungen oder anderer Gesetzesverstösse nicht Bestandteil dieser Revision.

Bei unserer Revision sind wir nicht auf Sachverhalte gestossen, aus denen wir schliessen müssten, dass die Jahresrechnung sowie der Antrag über die Verwendung des Bilanzgewinns nicht Gesetz und Statuten entsprechen.

Luterbach, 12. März 2018

HESS TREUHAND & REVISIONS GMBH

Beilage Jahresrechnung

Budget 2018

BUDGET 2018

SOLOTHURN

OptimaSolar SOLOTHURN			
Ertrag	Budget 2018	Rechnung 2017	
Stromverkauf	70'000.00	OS Bund	
Stromverkauf regio energie	178'000.00	OS Bund	
Einspeisevergütungen PV-Anlagen	142'000.00	138'095.70	
Eigenverbrauch PV-Anlagen	123'000.00	110'347.70	
KEV	64'000.00	71'004.25	
Zinsertrag	-	-	
Total Ertrag	577'000.00	319'447.65	
Direkter Aufwand			
Unterhalt, Direktaufwand Anlagen	16'000.00	14'943.55	
Netzkosten + Lastgangmessungen	17'000.00	15'387.26	
Versicherungen	8'000.00	OS Bund	
Total direkter Aufwand	41'000.00	30'330.81	
Löhne + Sozialversicherungen	44'500.00	OS Bund	
Drittleistungen Finanzen	20'500.00	OS Bund	
Entschädigung Verwaltung	24'000.00	26'063.40	
Miete + Infrastruktur	9'000.00	OS Bund	
allgemeiner Verwaltungsaufwand + EDV	18'000.00	4'109.87	
GV- und Sitzungsspesen	7'000.00	4'070.16	
Sitzungsgelder Verwaltung	14'000.00	-	
Revision + Rechtsberatung	2'500.00	1'500.00	
Webseite, Werbung und Aktivitäten	6'000.00	1'240.11	
Diverse	1'500.00	-	
Finanzierung OS Bund	3'000.00	-	
Total Verwaltungsaufwand	150'000.00	36'983.54	
Betriebsergebnis I	386'000.00	252'133.30	
Abschreibungen	255'000.00	240'000.00	
Rückstellungen Rückbau PV-Anlagen	17'000.00	18'000.00	
Direkte Steuern	18'000.00	18'535.30	
Betriebsergebnis II	96'000.00	-24'402.00	
Beteiligungserfolg OS SCHWEIZ	-	116'000.00	
Jahresgewinn	96'000.00	91'598.00	
Gewinnverwendung	96'000.00		
2.0 % Genossenschaftszins	-90'800.00		
Gesetzliche Reserven	-4'800.00		
Vortrag auf neue Rechnung	400.00	Wert Anteilschein	1'012.00

Kommentar zu Budget 2018

Reorganisation Genossenschaftsbund OptimaSolar Schweiz

Die Massnahmen aus der Reorganisation und Umstrukturierung des Genossenschaftsbundes kommen ab 2018 zum Tragen.

Der Genossenschaftsbund generiert ab 2018 keinen Umsatz mehr. Rechnung und Budget werden massiv gekürzt.

Die Finanzierung des Genossenschaftsbundes wird mit Mitgliederbeiträgen sichergestellt.

OptimaSolar Solothurn erbringt Dienstleistungen gegen Entschädigung für die anderen Genossenschaften.

Aufbau Sekretariat OptimaSolar Solothurn

Neu werden alle Dienstleistungen durch die Genossenschaft OptimaSolar Solothurn erbracht.

Im Sekretariat arbeiten neu zwei Mitarbeiterinnen zu 30% und 20%.

Verwaltung

Die Finanzbuchhaltung von OS Solothurn wird ab 2018 ausgegliedert und durch eine externe Treuhandfirma erstellt.

Die Mitglieder der Verwaltung erhalten neu eine Entschädigungspauschale pro Jahr, abhängig von der Funktion in der Verwaltung.

Kennzahlen 31.12.2017

- Genossenschafter/innen: 660 (663)*
- Genossenschaftskapital: CHF 4'801'000.-- (CHF 4'815'000.--)*
- Installierte Leistung: 23 (21)* Anlagen in Betrieb mit insgesamt 2,4 MWp (2,3 MWp)*
- Investierte Summe: CHF 5'502'000.-- (CHF 5'218'000.--)*
- Solarstromproduktion: 2'273'000 kWh (kWh 2'100'000)*
- Kurswert Anteilsschein: CHF 1'012.-- (CHF 1'012.--)*
- HKN-Preis (zertifizierter ökologischer Mehrwert): 16,8 Rp/kWh (16,8 Rp/kWh)*
(auf Anfang 2018 senken wir den HKN-Preis auf 15 Rp/kWh)
- Anteil verkaufter Solarstrom: 100 % (100 %)*

* Vorjahr 2016



Das wird 2018



- Wir bauen die bisher grösste Photovoltaikanlage der OptimaSolar Solothurn und dies auf dem neuen Gebäude der Firma Strausak Holzbau in Biberist. Die installierte Leistung dieser Anlage wird rund 280 kWp betragen. Der produzierte Solarstrom wird einerseits von der Firma Strausak selber und andererseits von Gebäudeeigentümern auf benachbarten Parzellen gekauft und mittels direkten Stromleitungen zwischen Produzent und Konsument verbraucht. Ermöglicht wird dies aufgrund der neuen Energieverordnung des Bundes.
- Gemäss Budget wird die Erfolgsbeteiligung an unsere Genossenschafterinnen und Genossenschafter voraussichtlich 2 % betragen.
- Nachdem OptimaSolar Bund ab 1.1.2018 nur noch auf einem Minimum betrieben und keine Dienstleistungen mehr für die Genossenschaften erbringen wird, baut OptimaSolar Solothurn die Verwaltung aus und wird selber zum Dienstleister für die anderen regionalen OptimaSolar Genossenschaften.
- Unsere Geschäftsstelle an der Berntorstrasse in Solothurn wird von zwei Mitarbeiterinnen betrieben. Karin Lee Walther hat bereits mehrere Jahre für den Bund gearbeitet und ist auf den 1.1.2018 zu OptimaSolar Solothurn übergetreten. Seit 1.2.2018 arbeitet neu Christa Jeker bei uns. Beide sind in Teilzeit angestellt und für Administration und Rechnungswesen zuständig. Mit diesen beiden Anstellungen wollen wir einen weiteren Schritt in Richtung Kostenwahrheit gehen, was aufgrund der Grösse unserer Genossenschaft möglich ist. Gleichzeitig gliedern wir die Finanzbuchhaltung aus. Diese wird ab 2018 durch eine externe Treuhandfirma geführt.

Verwaltung/Geschäftsstelle

Verwaltung



Lucia Grüter
Dr. phil.
Solothurn
Präsidentin



Niklaus Bolliger
Dipl. Ing. Agr. ETH
Hessigkofen
Aktuariat



Karl Hauswirth
Dipl. El. Ing. ETH
Arch
Projekte

Austritt per GV 2018



Barbara Lampart
Dipl. Treuhänderin
Solothurn
Finanzen/Buchhaltung



Rudolf Peterzelka
Kaufmann
Solothurn
Administration
Ökostromverkauf

Wahl an der GV 2018



Benjamin Patzen
Eidg. dipl. Wirtschaftsprüfer
Solothurn
Finanzen/Buchhaltung

Geschäftsstelle



Christa Jeker
Dipl. Kauffrau
Oberdorf
Administration



Karin Lee Walther
Dipl. Kauffrau
Bätterkinden
Administration